

- Nomination -

Laurent Lamatière rejoint JMG Partners en qualité de Directeur du Développement Sud

Paris, le 4 novembre 2024 – JMG Partners entend accroître le développement de ses activités d'aménageur et multiplier ses missions dans le Sud de la France. Quelques mois après l'ouverture d'une direction régionale à Marseille, le promoteur-développeur renforce ses équipes et accueille Laurent Lamatière. Expert reconnu en immobilier industriel et logistique, il prend la direction du développement Sud pour identifier de nouvelles opportunités de développements fonciers.



Laurent Lamatière (58 ans – Mastère d'urbanisme et d'aménagement Université Lyon III) rejoint les équipes lyonnaises de JMG Partners en tant que **Directeur du Développement Sud**.

Président d'honneur du **Cercle Vendôme**, le club de l'immobilier lyonnais, 1^{er} vice-président et membre fondateur du **Pôle d'Intelligence Logistique Europe du Sud** (PIL'ES), réseau associatif réunissant les professionnels de la filière logistique en région Auvergne Rhône-Alpes, Laurent s'appuie sur plus de 30 ans d'expérience en immobilier industriel et logistique exercés en intégralité au sein de la métropole.

Laurent était jusqu'à présent, et depuis près de 11 ans, Directeur régional Sud-Est France et associé d'**Arthur Loyd Logistique** après avoir exercé ses activités notamment chez **Foncière Europe Logistique**, **Bouygues Immobilier**, **CBRE** et assuré durant sept ans les fonctions de Vice-président et Market officer à Lyon pour le fonds d'investissement américain spécialisé dans la gestion de bâtiments à usage logistique **Prologis**.

« L'expertise de Laurent, outre son excellente maîtrise du marché de l'immobilier d'entreprise rhônalpin, nous dote d'une réelle connaissance des entreprises implantées dans le Sud de la France. Son arrivée témoigne de notre volonté d'anticipation pour pouvoir initier, dès l'aménagement d'un terrain, une démarche vertueuse et développer des programmes à l'empreinte écologique limitée et aux spécificités conformes aux nouvelles aspirations de leurs usagers. Son ancrage dans la région lyonnaise constitue donc un atout déterminant pour le



COMMUNIQUE DE PRESSE

Service de Presse de JMG Partners : Treize Cent Treize

Téléphone : 01 53 17 97 13

E-mail : Presse1313@treizecenttreize.fr

Contacts : Aurélie Caron, Vincent Alour et Alain N'Dong

développement de nos activités d'aménageur. » souligne **Eric Gagnière, président de JMG Partners.**

L'objectif confié à Laurent est de développer des opérations d'aménagement à l'image de celle du Parc d'activités économiques de la Dombes à Mionnay (Ain). Son périmètre d'intervention s'étend des régions Provence Alpes-Côte d'Azur, Occitanie, Auvergne-Rhône Alpes jusqu'à la Bourgogne-Franche Comté. Il y est chargé de sourcer des opportunités foncières, mission essentielle pour un développeur, mais de plus en plus complexe dans le contexte réglementaire et de marché actuel.

Aménageur privé, JMG Partners opère en concertation avec les collectivités locales. Toutes les opérations sont appréhendées dans une logique de dialogue avec les territoires pour faciliter l'implantation des entreprises et livrer des espaces publics concrétisant des engagements forts en termes de développement durable. La connaissance aigüe de Laurent des réseaux régionaux d'utilisateurs et de décideurs augure d'envisager sereinement la co-construction de projets avec les territoires.

Dans le Sud de la France, JMG Partners développe actuellement quatre opérations d'aménagement, totalisant une superficie d'environ 80 hectares.

À propos de JMG Partners

JMG Partners est un aménageur et un développeur proposant des solutions sur-mesure en immobilier d'entreprise (locaux industriels, logistiques et bureaux). Actif sur l'ensemble de la France, le groupe se distingue par sa capacité à anticiper et aller au-delà des dispositions réglementaires, adoptant une démarche environnementale forte et explorant de nouvelles voies pour relever les enjeux de la transition énergétique. Créateur de concepts innovants afin de répondre aux nouveaux besoins des entreprises et des territoires, JMG Partners mène toujours ses opérations en partenariat étroit avec des collectivités locales soucieuses de valoriser les potentiels écologiques et économiques des territoires. Reconnu pour les qualités techniques, architecturales et environnementales de ses réalisations ainsi que pour le respect de ses engagements, JMG Partners mène une stratégie gagnante pour tous les acteurs : collectivités, entreprises et investisseurs.